

# Podmínky odvádění odpadních vod do kanalizace v Rymicích

## 1. Úvodní ustanovení

Podmínky se vztahují na odvádění odpadních vod v rámci uzavřeného smluvního vztahu a jsou součástí smlouvy o odvádění odpadních vod.

## 2. Vymezení pojmů

**Odběratelem** je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, není-li ve smlouvě stanoveno jinak, dále pak v případech uvedených v zákoně organizační složka státu, popř. společenství vlastníků. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi. Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.

**Dodavatelem** je vlastník kanalizace nebo provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv s odběrateli vlastním smluvně pověřen.

**Opravou kanalizační přípojky** je odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozu schopného stavu, nikoliv však totálního poškození zařízení, či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.

Před vtokem do kanalizace je umístěno čistící zařízení, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod. Za jejich provozuschopnost, opravy a údržbu odpovídá odběratel.

**Stočné** je cena za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

**Kanalizační řád** stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod do kanalizace vypouštěných a další podmínky jejího provozu.

**Ukončení odběru** je ukončení odvádění odpadních vod kanalizační přípojkou. Provádí jej dodavatel na žádost a náklady odběratele. Smluvní vztah trvá do doby odpojení přípojky od kanalizace, nebo do doby převodu odběru na nového odběratele. **Převodem odběru** je ukončení smlouvy s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Oba odběratelé písemně potvrdí datum převodu.

**Společná práva a povinnosti dodavatele a odběratele**

Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že příjemcem zdanitelného plnění a plátcem stočného je třetí osoba (uživatel nemovitosti). Odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Odběratel může zmocnit jinou osobu i k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (vstup na pozemek, kontroly apod.).

Pokud je pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, změnilly natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření smlouvy na straně odběratele. Dodavatel je oprávněn přezkoušet údaje uvedené odběratelem a požadovat změnu smluvního vztahu dle zjištěné skutečnosti.

Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup ke kanalizační přípojce.

## 3. Práva a povinnosti odběratele

**3.1.** Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy prokázat vlastnictví k pozemku nebo stavbě připojené na kanalizaci.

**3.2.** Odběratel je povinen poskytnout dodavateli pravdivě potřebné údaje v souvislosti se smlouvou o odvádění odpadních vod a neprodleně nahlásit

dodavateli veškeré nastalé změny oproti stavu při uzavírání smlouvy.

**3.3.** Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, odběratel může vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti.

**3.4.** Pokud odběratel ukončí odvod odpadních vod, oznámí tuto skutečnost provozovateli písemně 14 dnů předem a umožní jeho pracovníkům provést zaslepení kanalizační přípojky. Neoznámí-li odběratel ukončení odběru, je povinen zaplatit stočné za uplynulou dobu až do platného ukončení smlouvy.

**3.5.** Odběratel, který platí stočné na základě směrných čísel (paušálu) dle zákona č. 274/2001 Sb., je povinen nahlásit písemně veškeré změny, které nastaly, do 14 dnů od jejich vzniku.

**3.6.** Odvádí-li odběratel odpadní vodu i pro účely podnikání, je povinen na tento odběr uzavřít samostatnou Smlouvu.

**3.7.** Odběratel je povinen platit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (stočné), popřípadě za jejich zneškodnění.

**3.8.** Odběratel je povinen zajistit (je-li to uvedeno ve smlouvě) laboratorní kontrolu parametrů odpadních vod odváděných do veřejné kanalizace v rozsahu ČSN 757241. Odběr i vyhodnocení vzorků může provést pouze k tomu oprávněná laboratoř. Výsledky analýz je povinen odeslat dodavateli nejpozději do 10 dnů po obdržení.

## 4. Práva a povinnosti dodavatele

**4.1.** Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.

**4.2.** Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

**4.3.** Dodavatel je dále oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušit nebo omezit.

a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací,

b) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,

c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,

d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jim stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,

e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo

f) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.

**4.4.** Přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod podle odstavce 4.3. je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušit nebo omezení odvádění odpadních vod

a) podle odstavce 4.3. písm. b) až f) alespoň 3 dny předem,

b) podle odstavce 4.3. písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržbových nebo revizních prací.

**4.5.** V případě přerušit nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 4.2. a 4.3. písm. a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušit nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

**4.6.** V případě, že k přerušit nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 4.3. písm. b) až f), hradí náklady s tím spojené odběratel.

## 5. Odvádění odpadních vod a jejich měření

**5.1.** Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod

z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizaci mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy ani přes domovní čistírny odpadních vod. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

**5.2.** Množství vypouštěných odpadních vod není měřeno, předpokládá se, že odběratel, který je připojen na kanalizační síť, vypouští odpadní vody do kanalizace v množství stanoveném technickým výpočtem, který vychází ze stanovených prováděcích právních předpisů.

## 6. Doručování

Písemnosti a daňové doklady (faktury) jsou zasílány na doručovací adresu, určenou ve smlouvě s odběratelem.

## 7. Neoprávněné vypouštění odpadních vod.

**7.1.** Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace

a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,

b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo

c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

## 8. Úhrada

Úhrada se provádí na základě stanovených paušálů.

**8.1.** Změna sazby stočného bude zveřejněna na úřední desce obecního úřadu v Rymicích. Zveřejněním se cena stočného automaticky mění od data uvedeného ve zveřejnění a nebude současně prováděna změna smlouvy s odběratelem.

**8.2.** Dojde-li k úpravě ceny, provede se úhrada za odvedenou odpadní vodu takto:

**za předchozí cenu:** od data posledního stanovení ceny do data termínu provedení úpravy ceny.

**v nové ceně:** od data úpravy ceny.

**8.3.** Splatnost stočného je uvedena v „Cenových podmínkách pro odvádění odpadních vod“. Uhradí-li odběratel stočné po termínu splatnosti, vyúčtuje provozovatel úrok z prodlení dle obchodního zákoníku.

**8.4.** Reklamovat lze jen takové vyúčtování, které nemá smluvní náležitosti, nebo má jiné závady svého obsahu. Lhůta pro reklamaci činí 15 dnů od doručení. V případě pochybností se má za to, že vyúčtování bylo doručeno třetí den po odeslání. Reklamaci je nutné provádět v sídle dodavatele písemnou formou s upřesněním konkrétní žádosti.

## 9. Platby a náhrady při porušení smluvních či právních povinností

**9.1.** Poruší-li odběratel ustanovení čl. 3.2, 3.3, 3.5, 3.6, 3.9, 5.1, nebo umožní vypouštění látek, které nejsou v souladu s kanalizačním řádem pro příslušnou lokalitu, zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení, přičemž tím není dotčena povinnost uhradit vzniklou škodu.

## 10. Reklamační řád

Reklamační řád, který upravuje reklamační v rámci smlouvy, práva a povinnosti odběratele při reklamaci, je spolu s ostatními dokumenty předepsanými v rámci zákona k dispozici odběratelům v sídle dodavatele, tj. na Obecním úřadě v Rymicích.